



חריש הירוקה



קול קורא – דיור בר השגה בחריש עכשיו!

יצאתם בקיץ שעבר להפגין? רציתם דיור בר השגה? רציתם שהמדינה תקצה קרקעות בחינם לזוגות צעירים? שתיתן הטבות והקלות לרוכשי דירה ראשונה במענקי פיתוח ומענקי מקום?

אתם רוצים לקנות דירה במחיר הגיוני? בלי שהמשכנתה תשעבד אתכם לסכומים לא שפויים? בלי שתצטרכו למשכן את הרכוש של ההורים שלכם, ובלי הלוואות מהסבתא והסבתא רבא?

זה אפשרי!

מדינת ישראל מקימה עיר חדשה. העיר נקראת חריש והיא ממוקמת על כביש 6, בסמוך למחלף עירון, וכ-15 דקות מתחנת הרכבת בפרדס חנה. חריש נמצאת במרחק של 40 דקות נסיעה מהכניסה לתל אביב, ו-30 דקות מחיפה.

בסוף חודש אוגוסט הנוכחי הודיע שר השיכון אריאל אטיאס, על פתיחת תכנית חריש למכרז ראשון, עבור 5000 יח"ד, ב-29 מכרזים מקובצים יחד.

התנאים הניתנים במכרזים אלו הם יחודיים בתנאים של מחירי הדיור היום בישראל.

1. כל הקרקעות בחריש ישווקו במחיר מינימום 0 – כלומר- הקרקעות ניתנות בחינם.
2. יהיה סיבסוד שמגיע ברוב המכרזים לכ-70% מעלויות הפיתוח של הקרקע. זוג צעיר שקונה דירה בחריש יצטרך לשלם עלויות פיתוח על סך 20 אלף ש"ח בלבד.
3. הרשות המקומית פוטרת את הרוכשים מכמעט כל מס או היטל המוקנים לה בחוק.
4. האזור יוגדר כאזור פיתוח א' – זוג צעיר, שזוהי רכישת הדירה הראשונה שלו, יוכל לקבל מענקים בסכומים של 60-90 אלף ש"ח, על פי נקודות הזכאות שלהם.

ביקשתם דיור בר השגה? קיבלתם! הצטרפו אלינו ל'חריש הירוקה'!

אנו קוראים היום לתושבי ישראל – רוצים דיור זול? הגיע הזמן להתארגן, ולהתמודד על מגורים באזור יפיפה ובמחיר שפוי!

פרטים נוספים באתר שלנו - <http://www.harish4all.co.il/>

בקבוצת הפייסבוק שלנו – [כאן](#).

ובטלפונים - 052-2823323, 04-6387237, 054-6222783